



**ПРЕЗИДЕНТ РОССИИ ПРОВЕЛ ЛИЧНУЮ ВСТРЕЧУ С ВАЛЕРИЕМ РАДАЕВЫМ**  
5 ноября в Кремле президент РФ Владимир Путин провел личную встречу с губернатором Саратовской области Валерием Радаевым. Об этом сообщает пресс-служба главы государства. Коротко губернатор доложил президенту о сельском хозяйстве области. «По году сработали неплохо, валовый сбор составил 3 миллиона 800 тысяч тонн – это первый результат в Приволжском округе. Собрали миллион тонн подсолнечника. К этому, учитывая, что это только промышленное производство, мы завершаем пуск волжского терминала по переработке масличных культур – 1 800 тонн в сутки. Для нас это очень важно, это где-то примерно 600–700 тысяч тонн подсолнечника в год, потому что мы собрали даже в этом году, непросто по последним погодным условиям, миллион тонн. Практически мы себя закрываем объемом подсолнечника.

Будем закладывать новое производство – переработка сои на 300 тысяч тонн, с учетом того, что у нас есть достаточно солидный мелиоративный клин. И примерно на 200 тысяч гектар, если мы такой клин закладываем, будем постепенно вводить новые мощности.

Мы ставим задачу выйти на самообеспеченность. Сегодня есть небольшие отставания по обеспеченности мясом КРС и молоком. До 2018 года ставим задачу выйти по молоку на стопроцентную обеспеченность, до 2020 года – по мясу. Поэтому используем подходы по всем направлениям: как интенсивные новые производства, так и разные малые хозяйственные формы, учитывая, что наше Левобережье, которое за Волгой находится, там традиционно целинные, большие населенные пункты, и там уйти в какую-то одну сторону невозможно. Поэтому традиционное ведение хозяйства поддерживаем».

# Аграрные Вести

САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ ГАЗЕТА

№ 18  
НОЯБРЬ, 2014

## ОФИЦИАЛЬНО

Указом Президента Российской Федерации за заслуги в области сельского хозяйства и многолетний добросовестный труд почетное звание «ЗАСЛУЖЕННЫЙ РАБОТНИК СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» присвоено:

ЩЕГЛОВУ Анатолию Ивановичу трактористу-машинисту общества с ограниченной ответственностью Агрофирма «Рубеж» Пугачевского муниципального района

Указом Президента Российской Федерации за достигнутые трудовые успехи и многолетнюю добросовестную работу Благодарность Президента Российской Федерации объявляется:

ЖЕЛУДКОВУ Геннадию Анатольевичу директору общества с ограниченной ответственностью «Аграрий» Саратовского муниципального района

Приказом Министра сельского хозяйства Российской Федерации за заслуги в агропромышленном производстве, активную общественную работу и многолетний плодотворный труд Золотой медалью «За вклад в развитие агропромышленного комплекса России» награждается:

ЧЕРНЯЕВ Анатолий Алексеевич исполняющий обязанности директора «Поволжского научно-исследовательского института экономики и организации агропромышленного комплекса;

РАТАЧКОВ Александр Сергеевич генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Холдинговая компания «Агрохолдинг»;

ЮЧЕРОВ Петр Александрович индивидуальный предприниматель, глава крестьянского (фермерского) хозяйства Красноармейского района

Серебряной медалью «За вклад в развитие агропромышленного комплекса России» награждается:

ГЕРАСЬКИН Николай Николаевич председатель сельскохозяйственного производственного кооператива «Индустриальный» Екатериновского муниципального района

Звание «Почетный работник агропромышленного комплекса России» присвоено:

МИРОШНИКОВУ Сергею Александровичу председателю сельскохозяйственного потребительского кооператива «Гигант» Самойловского муниципального района

ИВАНОВУ Алексею Владимировичу главному инженеру крестьянского (фермерского) хозяйства «Иванов Владимир Архипович» Красноармейского муниципального района

За многолетний добросовестный труд в системе агропромышленного комплекса Почетной Грамотой Министерства сельского хозяйства Российской Федерации награждается:

БАЕВА Валентина Геннадьевна мастер-маслодел Маслодельного завода «Хвалынский» Хвалынского района;

ЛЕОНТЬЕВА Светлана Петровна оператор машинного доения сельскохозяйственной артели «Урожай» Пугачевского муниципального района;

ШАМЬОНОВ Эдуард Равильевич исполнительный директор общества с ограниченной ответственностью «Дергачи-птица» Дергачевского муниципального района.

За заслуги в агропромышленном производстве Именными часами министра сельского хозяйства Российской Федерации награждается:

ШИНДИН Василий Петрович индивидуальный предприниматель, глава крестьянского фермерского хозяйства Шиндин В.П. Пугачевского муниципального района.

За высокие показатели в сфере сельскохозяйственного производства, мелиорации и обустройства села переходящие призы Губернатора Саратовской области вручаются:

за получение наивысшей урожайности зерновых культур с одного гектара переходящий приз «Золотой колос» присуждается Балашовскому муниципальному району;

за получение наивысшей урожайности зерновых культур с одного гектара переходящий приз «Золотой колос» присуждается Пугачевскому муниципальному району;

за получение наивысшей урожайности бахчевых культур с гектара переходящий приз «Золотой арбуз» присуждается Ровенскому муниципальному району;

за получение наивысшей урожайности зерна кукурузы с гектара переходящий приз «Золотой початок» присуждается ЗАО «Племенной завод «Мелиоратор», Марксовский муниципальный район.

за получение наивысшей урожайности подсолнечника с гектара переходящий приз «Солнечный цветок» присуждается фермерскому хозяйству «Урожай», Ардакский муниципальный район;

за достижение наивысшего объема производства сахарной свеклы переходящий приз «Свекловод» присуждается ЗАО «Ульяновский», Ртищевский муниципальный район;

за получение на откорме наивысшего среднесуточного прироста живой массы крупного рогатого скота, но не менее 1000 граммов, переходящий приз «Мраморное мясо» присуждается ООО «Сысоевский», Александрово-Гайский муниципальный район;

за получение на откорме наивысшего среднесуточного прироста живой массы свиней, но не менее 500 граммов переходящий приз «Бекон» присуждается ООО «РАМФУД-Поволжье», Калининский муниципальный район;

за получение высокого надоя молока на одну фуражную корову, но не менее 4000 кг переходящий приз «Высокий надой» присуждается ООО «Колобок», Базарно-Карабулакский муниципальный район;

за получение наивысшей яйценоскости на курицу-несушку, но не менее 290 яиц переходящий приз «Золотой кросс» присуждается ООО «Дергачи-птица», Дергачевский муниципальный район;

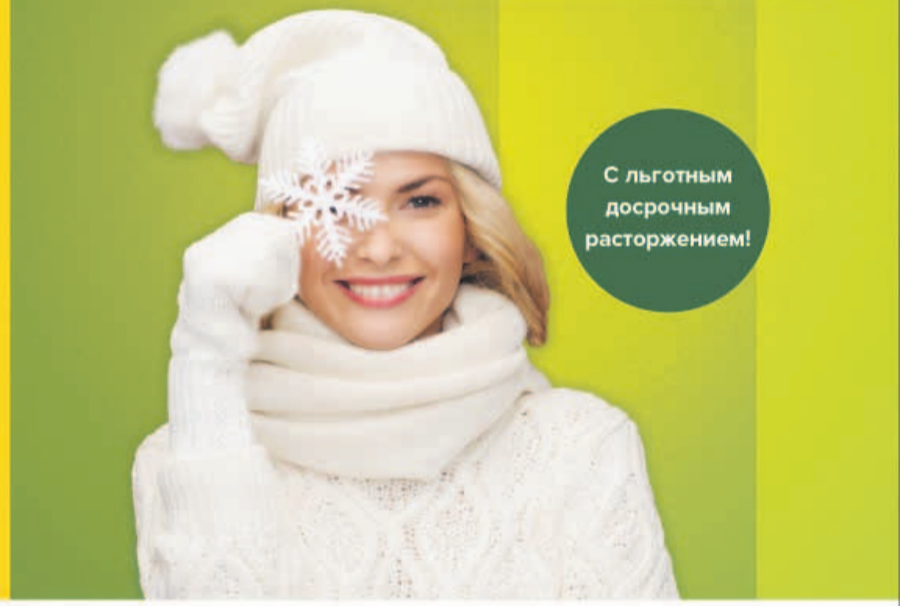
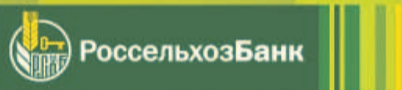
за получение наивысшего среднесуточного привеса птицы, но не менее 32 граммов переходящий приз «Бройлер» присуждается ООО «Птицефабрика Михайловская», Татищевский муниципальный район;

за получение наивысшего настрига шерсти в физическом весе с одной головы, но не менее 4,5 кг с тонкорунной и 3,5 кг с полутонкорунной овцы, при наличии в хозяйстве не менее 10 тыс. овец и не допустившим снижения овец поголовья к уровню прошлого года переходящий приз «Золотое руно» присуждается ЗАО «Красный партизан», Новоузенский муниципальный район;

за получение наивысшей урожайности сельскохозяйственных культур с поливного гектара по обслуживаемой зоне среди организационно-эксплуатирующих оросительные системы переходящий приз «Мелиоратор Поволжья» присуждается Энгельсскому филиалу федерального государственного учреждения «Управление «Саратовмелиоводхоз», Энгельсский муниципальный район;

среди заготовительных организаций за своевременную подготовку материально-технической базы, наивысшую приемку зерна и обеспечение качественно-количественного его сохранения, а также маслосемян переходящий приз «Золотой амбар» присуждается ОАО «Екатериновский Элеватор», Екатериновский муниципальный район

за высокие достижения в увеличении производства и улучшении качества продуктов питания среди предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности переходящий приз «Пищевик» присуждается ЗАО «Жировой комбинат», г.Саратов



С льготным досрочным расторжением!

**Вклад**  
для физических лиц «Формула успеха»  
Принимается с 09.10.2014 по 09.02.2015

Вклад для физических лиц «Формула успеха» принимается с 09.10.2014 по 09.02.2015, на сумму от 3000 рублей РФ, максимальная сумма – без ограничений, срок – 540 дней без пролонгации. Ставка 9% годовых. Дополнительные взносы и расходы операции не предусмотрены. Выплата суммы вклада с начисленными процентами производится в день досрочного востребования всей суммы вклада или в день окончания срока вклада путем перечисления суммы вклада и причитающихся процентов на счет вкладчика, открытый в Банке. При досрочном востребовании вклада проценты исчисляются и выплачиваются за фактическое время нахождения средств во вкладе: до 91 дня по ставке вклада «До востребования» (0,01% в рублях РФ на 09.10.2014), свыше 91 дня и до 180 дней – 4%, свыше 180 дней и до 270 дней – 5%, свыше 270 дней и до 365 дней – 6%, свыше 365 дней и до 539 дней – 7%.

Звонок по России бесплатный  
**8 800 200-02-90 | www.rshb.ru**  
ОАО «Россельхозбанк», Генеральная лицензия Банка России №3349. Реклама.  
Телефон в Саратове: 8 (8452) 26-38-38

## В НОМЕРЕ:

- АЛГАЙСКИЙ РАЙОН: МРАМОРНОЕ МЯСО И НЕ ТОЛЬКО ... стр. 2-3
- РОМАНОВКА: БОЛЬШОЕ БУДУЩЕЕ ТОРГОВОГО ДОМА ..... СТР. 4
- КОМАНДУЮЩИЙ АРМИЕЙ САДОВОДОВ ФЕДОРЧУКОВ ..... СТР. 8

# Сергей ФЕДЕЧКИН: «МРАМОРНАЯ ГОВЯДИНА – БРЕНД АЛЕКСАНДРОВО-ГАЙСКОГО РАЙОНА!»

**В этом году сельхозтоваропроизводители Александрово-Гайского района собрали рекордный урожай сена – целых 52 тысячи тонн! Такого укоса в истории района еще не было! И это при том, что Алгай, как все его сокращенно называют, не балует своих жителей мягкими климатическими условиями. Однако степняки сумели превратить минусы природы в плюсы, пойдя по пути развития мясного скотоводства. О том, с каким настроением алгайцы встречают День работников сельского хозяйства, нам рассказал глава администрации района Сергей Федечкин.**

– Сергей Анатольевич, поздравляем вас и жителей Александрово-Гайского района с Днем работников сельского хозяйства! С каким настроением вы встретили его в этом году?

– С хорошим настроением – однозначно! Сегодня одна из главных задач для нас – подготовка к зиме. А у нас корма все заготовлены, вот мы и радуемся! В этом году мы собрали более чем достаточно сена на зиму. Это целых 52 тысячи тонн, такого на моей памяти еще не было. Это запас на 2-3 года, учитывая то, что некоторые хозяйства накопили 250% от плана. Например, ООО «Сысовское» собрало 4200 тонн, такого укоса у них не было ни 10, ни 20 лет назад. Добиться таких результатов нам позволили лиманы, которые были залиты в полной мере. И теперь у нас есть неплохие основания получить высокие результаты по животноводству и в следующем году.

– Ваш район уже определился со стратегическим направлением деятельности – это развитие мясного животноводства. Расскажите, как вы двигаетесь по этому пути?

– Это направление мы выбрали давно. Оно для нас самое правильное, с учетом наших природно-климатических условий. Могут сказать, что мы не стоим на месте, двигаемся и набираем темпы. Один из показателей – это создание новых сельскохозяйственных предприятий. Так,

за сентябрь-октябрь у нас появилось три фермерских крупных хозяйства. Один из инвестиционных проектов реализует ООО «Сысовское». В течение трех лет они планируют создать племенное ядро породы КРС мясного направления «герфорд».

Отрадно, что мы заинтересовали многих саратовских бизнесменов развивать мясное скотоводство в нашем районе. Все три хозяйства были созданы именно с участием саратовского бизнеса. Сейчас там идет завоз скота, подготовка к зимовке. У этих проектов, я считаю, есть неплохие перспективы.

Кроме того, у нас действует еще один инвест-проект «Фаворит-А», который реализуют бизнесмены из Калмыкии. На сегодняшний день они взяли в аренду чабанскую точку, завезли 187 голов КРС калмыцкой породы, и дальше будут завозить скот в район.

– Фермеры часто жалуются на плохую организацию сбыта мяса и низкие цены. Как в Александрово-Гайском районе сейчас решается эта проблема?

– У нас начал действовать еще один инвест-проект с участием саратовского бизнесмена Владимира Тюрина. Они начали строить в нашем районе новый убойный цех, закупили современное оборудование в бойню, заказали специальные автомобили «Фиат-Дукат» – передвижные торговые автолавки для закупки скота у населения.



Наша совместная задача – организовать систему поддержки, в которой участвуют и фермер, и переработчик, и торговые точки. Сейчас этот инвестор выкупил помещение в Дубках, и там будет смонтирован цех переработки нашей говядины. Теперь все будет проработано и систематизировано: оплата, поставка в определенные сроки, необходимые объемы продукции. Согласно договорам фермеры будут по графику ставить скот на откорм, и также по графику отправлять его на убойный цех, чтобы перерабатывающий цех мог работать бесперебойно.

Эта система принесет пользу не только фермерам, но и жителям Саратовской области, потому что мы хотим предоставить им то, чем выгодно отличается наш район – качественное, экологически чистое мясо. Ведь я могу сказать без ложной скромности, алгайская мраморная говядина – это

уже наш бренд.

– Как обстоят дела с еще одним интересным проектом – по производству так называемых пеллет?

– Все необходимые встречи и переговоры по этому проекту уже проведены. Первая линия, в Варфоломеевском округе, будет изготавливать пеллеты из сена, соломы и других отходов растениеводства. В перспективе часть пеллет пойдет на биотопливо, часть – на корма. Это гранулы, которые не отличаются от комбикормов, и могут быть использованы при кормлении КРС, овец, свиней, птицы, кроликов и т.д.

Кроме того, мы попробуем сами разработать технологию производства пеллет с использованием свежего и перегнившего навоза, и в перспективе использовать эти гранулы на пеллетных котлах, которые будут установлены у нас в районе.

– Для Алгай традиционно

большой проблемой была вода. Чувствуете ли вы поддержку региональной власти в этом вопросе?

– Конечно. И Правительство, и губернатор, и Облдума помогают нам справляться с этой проблемой. И в этом, и в прошлом году у нас были трудности с заливкой лиманов. Но нам были выделены средства, и мы залили все пруды. Всего же Правительство в этом году выделило 30 млн. рублей на водообеспечение района. Без воды невозможно развитие мясного скотоводства в населенных пунктах. Поэтому это очень большое подспорье. Это тоже серьезная господдержка.

– Скажите, как поживает ваш прекрасный Парк отдыха?

– Парк постоянно прихорашивается, с каждым годом там появляется все больше цветов. Осенью мы высадили в парке более пяти тысяч луковиц тюльпанов. И еще шесть тысяч луковиц на площади Победы. Ожидаем, что все они будут цвести с первого по девятое мая, как раз на празднование Дня Победы.

– Сейчас все районы готовятся к сдаче норм ГТО. Вы лично занимаетесь спортом?

– Я люблю спорт, и я занимаюсь спортом. Особенно увлекаюсь волейболом. Коллектив администрации уже сдавал нормы ГТО и показал неплохие результаты. Мы и сами занимаемся спортом, и подтягиваем к себе людей. Алгай воспитал нескольких чемпионов по силовым видам спорта и плаванию. Сборная района по мини-футболу – один из лидеров региональных турниров. И вот уже больше 20 лет мы проводим традиционный международный турнир по боксу имени героя Советского Союза Федора Глухова, принимаем боксеров из 16 регионов России и Казахстана.

– Сергей Анатольевич, нам хочется пожелать вашему району дальнейших успехов! Спасибо за беседу!

Светлана ЛЕВАДИНА

**ВКУСНО!**

## ФИРМЕННЫЙ РЕЦЕПТ «КУРБАТОВСКОГО ХЛЕБА»

**Зерно хоть и золотым родится, но золотом его делают люди!**

Жители больших городов давно уже забыли, что такое настоящий хлеб. Его теперь пекут только в глубинке, небольшими партиями, и до города ему, к сожалению, не добраться. Поэтому для редакции «Аграрных вестей» стало доброй традицией посещение местных пекарен в районах нашей области. Так и в Александрово-Гайском районе мы не смогли не зайти в мини-пекарню Олега Курбатова. Как настоящий радушный хозяин, он не только угостил нас свежим хлебом, но и поделился его фирменным рецептом!



печь для них плохой хлеб.

Пекари – всего их тут шесть человек – работают в две смены в чистом, современном оборудованном помещении. За сутки они выпекают примерно 500 булок хлеба. Основа ассортимента – конечно же, белый хлеб из муки высшего сорта. Кроме него выпекаются ржаной хлеб, батоны, булочки, пироги. Помимо школ и детских садов, хлебобулочные изделия поставляются в магазины и на рынок райцентра.

Предприятие ИП «Олег Курбатов» получил грант от местной администрации. Поддержка идет на

покупку оборудования, которое помогает поддерживать высокое качество продукции, и на развитие мини-пекарни.

### ПРОСТЫЕ СЕКРЕТЫ

Для выпечки «Курбатовского хлеба» берется мука из пшеницы, выращенной в Новоузенском, Питерском и Краснокутском районах. И неспроста. Микроэлементы, которыми богаты местные земли, и щедрое солнце вкпе дают превосходную пшеницу. Ее по достоинству оценили даже такие известные гурманы, как французы.

– Французская булочка выра-

Поздравляю всех работников сельского хозяйства Александрово-Гайского района и Саратовской области с профессиональным праздником! Мы с вами делаем одно общее дело – мы кормим людей. Все, что выращено в поле, должно поставаться на стол в виде хорошего продукта. Если вы вырастите плохую пшеницу, то и хлеб у меня будет плохой. А если я испеку некачественный хлеб, то пойдет на смарку ваш труд. Поэтому всем нам я желаю успехов в работе, здоровья и теплого неба над головой!

Олег Курбатов,  
руководитель мини-пекарни

цена в Красном Куте, – напоминает нам Олег Николаевич. – Они уже больше двухсот лет закупают там пшеницу для своих багетов. Ни в Ставропольском, ни в Краснодарском, ни в Алтайском крае – только у нас, в Саратовской области! Вот и мы от французов не отстаем. Этой мукой я доволен на сто процентов. Качество у нее очень хорошее, помол тонкий, просеиваешь ее – в мукоसेве ни соринки.

Но незря в народе говорится: «Зерно хоть и золотым родится, но золотом его делают люди». Поэтому, как бы ни была хороша мука, к ней еще надо приложить и руки, и старание. Например, по словам опытного пекаря Айгуль Капизовой, больше десяти лет посвятившей хлебу и пирогам, не обойтись без просеивания. Во время этого процесса мука «ловит» кислород,

и тесто потом лучше поднимается.

А вот и сам рецепт пшеничного хлеба висит на стене. Соль, мука, вода, опара, подсолнечное масло, дрожжи. И все! Никаких тебе добавок, никаких улучшителей-разрыхлителей, давно и прочно «прописавшихся» в рецептурах городского хлеба. Нам, горожанам, даже как-то непривычно... Поэтому и пытаемся выудить у Олега Николаевича фирменные секреты. А он и не думает их скрывать!

– Конечно, можно и из плохой муки испечь хороший хлеб, но тогда в него надо будет сыпать много «химии». А зачем ее сыпать, когда есть хорошая мука и хорошие дрожжи, и самое главное – когда у женщин теплые руки и хорошее настроение. Вот это и есть фирменный рецепт нашего «Курбатовского хлеба». Ешьте на здоровье!

### РАБОТАЕМ ДЛЯ ДЕТЕЙ!

Зашли, вздохнули, и хоть не выдыхай... Вот он, аромат детства: вкусный, родной запах теплого хлеба! Местным детям повезло, они могут есть этот хлеб, и вдыхать этот запах каждый день. Почти половина всех выпеченных буханок каждое утро развозится по школам и детским садам Алгайского района.

– Мы работаем на детей! – говорит Олег Николаевич. – А дети для нас – это святое, и мы не можем

В июле этого года губернатор Саратовской области Валерий Радаев посетил Александрово-Гайский район и ознакомился с ходом уборки кормов. Больше всего его порадовали результаты работы ООО «Сысоевское». На тот момент труженикам этого хозяйства удалось собрать 3 тысячи тонн сена, что, по словам губернатора, должно было стать залогом успешного развития животноводческой отрасли.

Но сысоевцы превзошли сами себя, собрав к сегодняшнему дню поистине небывалый урожай – аж 4300 тонн сена! И действительно, отличная кормовая база дает им возможность с уверенностью смотреть в завтрашний день, видеть перспективы своего развития и играть серьезную роль в экономике района. Об этом наш разговор с исполнительным директором предприятия Ербулатом ЖУМАКАЛИЕВЫМ.

– Ербулат Насибуллович, ООО «Сысоевское» – это сравнительно молодое, по сути, новое предприятие, организованное на производственной базе СХПК «Сысоевский». Расскажите, с чего вы начинали?

– Это хозяйство было создано полтора года тому назад. Мы очень переживали за СХПК «Сысоевский», который, к сожалению, стал банкротом. Поэтому стали искать инвесторов. В результате мы нашли понимание у местных инвесторов из Марковского района. И теперь, благодаря их участию, ООО «Сысоевское» работает и развивается. Кажется, получается неплохо.

На сегодняшний день мы имеем 1200 голов КРС породы «геррефорд» мясного направления, и планируем через три года довести это стадо до 4 тысяч голов. Кроме того, у нас более 2000 голов овец эдильбаевской породы, 200 голов лошадей. Ну и скорее для экзотики мы содержим 20 верблюдов. Экономического дохода от них нет, но верблюды для нас – это символ нашего алгайского края инародных традиций.

– Вы выбрали для разведения интересную породу мясного направления – «геррефорд». В чем ее особенности и плюсы?

– Геррефорды очень подходят к нашим климатическим условиям. Они неприхотливы, выносливы, приспособлены к продолжительному содержанию на пастбищах. Эта порода уже давно выведена в Англии, но хорошо адаптировалась к намного более жаркому климату и к суровой зиме, и очень широко распространилась в мире. По некоторым данным, сейчас это самый многочисленный и распространенный на планете крупный рогатый скот мясного направления. Когда снежный покров превышает 25-30 сантиметров, конечно, приходится кормить их

ном. Но в основном, 10 месяцев в году, геррефорды у нас на подножном корме.

– Россия сейчас очень серьезно обеспокоена обеспечением продовольственной безопасности. И как раз самые большие проблемы у нас по мясу. В то же время у нас есть регионы, например, Белгородская область, где производство мяса поставлено на широкие рельсы. Вы опираетесь на опыт каких-то регионов, создавая и развивая сейчас это направление?

– Больше всего мы ориентируемся на опыт Оренбуржья. У них точно такие же климатические условия, как и у нас, такая же погода. При этом оренбуржцы достаточно успешно развивают мясное скотоводство, как раз с использованием пород «геррефорд» и аналогичной «казахской белоголовой». Там идет целенаправленная работа в этом направлении. Кроме того, мы поддерживаем тесные контакты с сельхозпроизводителями Челябинской области. Вот совсем недавно мы привезли оттуда 200 голов племенных телок и 30 голов бычков, которые в перспективе будут работать как производители. В этих краях животноводы приспособились держать скот в помещениях и на стойлах из-за отсутствия пастбищ. Нам же, напротив, жизнь позволяет, и мы можем выпасать скот почти круглогодично.

– Какие перспективы вы видите для хозяйства?

– Мы не хотим быть просто товарным хозяйством по производству мяса. У нас сейчас поставлена цель – создать племенного производителя, разводить племенную скот мясного направления. Поэтому у нас сейчас работают ученые из СГАУ им. Н.И. Вавилова. Частый гость – профес-

# КАК АНГЛИЧАНЕ В АЛГАЕ ПРОПИСАЛИСЬ

сор Владимир Петрович Лушников. В данный момент идет бонитировка животных, паспортизация всего поголовья.

Я думаю, у племенного направления есть будущее. Вот уже сейчас к нам обращаются фермеры из Западно-Казахстанской области, хотят купить у нас телочек. И естественно, это тоже нельзя не учитывать, будучи племенным хозяйством, наше предприятие будет получать больше государственной поддержки в виде дотаций и субсидий, нежели обычные товаропроизводители.

– Вы не могли бы так системно развивать свое хозяйство, если бы у вас не было опоры на людей. Как обстоят дела в ООО «Сысоевское» с тем же социальным пакетом, занятостью, оплатой труда?

– Да, конечно, для развития хозяйства важны финансы, но



Губернатор Саратовской области Валерий РАДАЕВ: – Хозяйство «Сысоевское» в самых сложных климатических условиях области реализует инвестиционный проект по мясному животноводству. В Александрово-Гайском районе текущее поголовье КРС уже превышает численность поголовья, которое насчитывалось здесь в советское время.

**ЦИФРА**  
На сегодняшний день мы имеем 1200 голов КРС породы «Геррефорд» мясного направления, и планируем через три года довести это стадо до 4 тысяч голов.

счет хозяйства. Также по итогам сенокоса и зимовки наши сотрудники получают достойные премии. В преддверии Дня работников сельского хозяйства я представил к поощрению большинство наших механизаторов и гуртоправов, и нам уже пришли грамоты из министерства сельского хозяйства, из областной Думы, от губернатора Валерия Радаева.

– Мало того, было отмечено все ваше предприятие! 28 октября на торжественном праздновании Дня сельского хозяйства в Саратове ООО «Сысоевское»

получило переходящий приз «Мраморное мясо». Поздравляем вас и ваших сотрудников с заслуженной наградой!

– Спасибо! Мы очень рады, что наш труд не остался незамеченным! СХПК «Сысоевский» в свое время четырежды получал этот кубок. Теперь мы продолжаем эту славную традицию. Ведь «мраморное мясо» – это не просто красивое словосочетание и рекламный слоган. На самом деле – это общепринятая характеристика мяса животных породы «геррефорд» и «казахская белоголовая», отвечающая за его высокое качество и отличный вкус.

Олег ЗЛОБИН

и без человеческих рук – никуда. В этом году мы заготовили 4300 тонн сена – это двухгодичный запас. Такого укоса не было и в старой истории предприятия. Но я не скажу, что этот год был таким уж суперурожайным, просто люди постарались и взяли все, что можно было взять. Они даже сами потом говорили: «Мы не ожидали от себя таких темпов на сенокосе!»

Поэтому мы стараемся людей не обижать. Животноводы у нас получают в зависимости от закрепленного за ними поголовья: от 15 до 25 тысяч рублей. Механизаторы во время сенокоса получали до 20 тысяч, питались за



# БОЛЬШОЕ БУДУЩЕЕ «ТОРГОВОГО ДОМА «АЛЕКС»»

**ООО «Торговый Дом «Алекс» из Романовского района гордится своей вековой историей. Богатые производственные традиции и опыт нынешних руководителей, их стремление работать и развивать предприятие позволяют говорить о его большом будущем. Накануне праздника «Аграрные вести» побывали на предприятии и узнали о его прошлом, настоящем, о том, как удалось пережить период банкротства и какие масштабные инвестиционные проекты планируются реализовать.**



## ПАДЕНИЯ И ВЗЛЕТЫ

Еще в 1902 году в Романовском районе был основан «Романовский комбинат хлебопродуктов», который впоследствии стал

одним из крупнейших в России. Его старожилы рассказывают, что основой для комбината стал местный элеватор, работавший с 1880-х годов. Романовский завод давал ежегодно до 150 млн кг пшеницы. В Советском Союзе было всего три таких предприятия, они

обеспечивали пшеницей весь СССР. Словом, у предприятия – богатейшая история, которой могли бы позавидовать многие.

Однако этим наследием нужно было уметь грамотно воспользоваться. Прежнему руководству оказалось это не по силам. И в результате, в середине нулевых, комбинат обанкротился. Препятствия деловые связи с партнерами и позиции на рынке были утеряны, коллектив распался, в будущее завода уже никто не верил.

Между тем, два года назад сюда пришла новая команда управленцев. И работа на романовском предприятии вновь закипела. «Мы решили сохранить основные направления работы комбината, поскольку были и мощности, и специалисты», - рассказывает генеральный директор ООО «Торговый Дом «Алекс» Алексей Пазников.

Когда новые топ-менеджеры пришли на предприятие, в штате числились всего 42 человека. Сегодня здесь работают 190 сотрудников. «Нам пришлось столкнуться с огромным недоверием со стороны людей: многие были уверены, что наша команда – временщики, которые хотят все окончательно разрушить. Когда мы начали вкладывать в развитие предприятия, люди удивлялись: раньше завод не видел ни одного инвестиционного рубля», - вспоминает директор. Со временем ситуация с настроением в коллективе удалось переломить: получив стабильную зарплату и соцпакет, сотрудники поверили новому руководству. Сейчас уже ни у кого не возникает сомнений в том, что у старейшего предприятия района – большое будущее.

## ИЗ РОМАНОВКИ - В ЕВРОПУ

Сегодня торговый дом является крупным производителем пшеницы, перловой, ячневой, пшенич-

ной крупы. Их продукция поставляется не только в российские регионы, но и в европейские страны.

Всю крупу изготавливают из высококачественного сырья по традиционным технологиям. Недавно здесь приобрели новое оборудование - современный фотосепаратор, который позволяет отбраковывать некачественное зерно и выдавать продукцию премиум-класса. Крупа реализуется оптовыми покупателям в 50- и 25-килограммовых мешках. Мощность хранения предприятия составляет 70 тысяч тонн. Продукция сертифицирована, имеется Декларация о соответствии Таможенного союза.

В самом начале работы «Торговому Дому» пришлось столкнуться с проблемой сократившегося рынка сбыта пшеницы. «Когда Минобороны страны возглавил Анатолий Сердюков, ведомство почему-то решило отказаться от закупки пшеницы для нужд армии, в результате производители этого продукта лишились стратегически важного покупателя», - отмечает руководитель романовского предприятия. - А ведь польза пшеницы доказана веками: она выводит радионуклиды из организма, идеально подходит для диабетиков и имеет ряд других положительных свойств».

Во многом именно поэтому на

предприятии в свое время решили развивать дополнительные направления. Так, здесь работает цех по производству кованых изделий, профнастила, топливных гранул из соломы. «Законы рынка никто не отменял: сегодня рискованно целиком и полностью полагаться лишь на одно направление. Поэтому мы активно осваиваем что-то новое, максимально используя мощности и потенциал предприятия», - объясняет Алексей Юрьевич.

## НОВЫЕ ВАЖНЫЕ ПРОЕКТЫ

«Торговый Дом «Алекс» не ограничивается ростом экономических показателей, но и воплощает в жизнь социальные проекты. Так, благодаря поддержке предприятия удалось воспитать сразу несколько чемпионов по пауэрлифтингу, в районе под патронажем компании регулярно проводятся спортивные соревнования. На каждое 9 мая и Новый год ветераны и дети из малоимущих семей Романовского района получают от организации ценные подарки.

Светлана ЛЕВАДИНА



## УСПЕШНЫЙ ГОД СПК «ВЕТЕЛЬНЫЙ»

**СПК «Ветельный» - одно из тех предприятий, которое, несмотря на небольшие производственные мощности, на протяжении многих лет показывает стабильно высокие результаты. В чем секрет успеха? Об этом «Аграрным вестям» рассказал председатель СПК Николай БЕЛОУСОВ.**

**- Николай Дмитриевич, очередной сельскохозяйственный год подходит к концу. Поделитеесь его итогами?**

- В целом этот год, также как и предыдущие, выдался по всем показателям успешным. Нам грех жаловаться: и погода, и рынок дали возможность аграриям наверстать упущенное в 2010-11 годах, когда из-за засухи банкротились предприятия.

**- Сегодня высказывания аграриев о том, что все сложилось удачно, - большая редкость...**

- Понимаете, когда работаешь в экстремальных условиях, даже маленькая победа оказывается очень ценной. Да, сейчас природа сыграла нам на руку: теплая и сухая осень позволила завершить уборку, сохранить урожай. Однако мы уже готовимся к тому, что такая погода аукнется нам в следующем году недостатком влаги и, как следствие, снижением урожайности. Наша стратегическая культура - подсолнечник - чутко реагирует на нехватку влаги. На озимых засушливая осень тоже сказалась: они до сих пор не дошли до той стадии, которая позволила бы им нормально перезимовать. Поэтому следующим летом повторить результат этого года едва ли удастся.

**- А как вы готовитесь к этому? Осваиваете новые направления?**

- Полагаться лишь на одну культуру, какой бы продуктивной она не была, в нынешних условиях - непозволительная роскошь. Поэтому сейчас мы начинаем осваивать твердую пшеницу. В этом

году посеяли 700 га и получили неплохой урожай, который удалось реализовать по выгодной цене. На следующий год планировали засеять уже 800 га. Эта культура, на наш взгляд, очень перспективна: и рынок сбыта есть - местная макаронная фабрика, и цены стабильные.

Кроме того, создавая определенную «подушку безопасности» нам позволяет и научный подход к земледелию. Мы всегда отслеживаем и пробуем новые сорта, удобрения, проводим анализ почвы. На основании этой расклад-

ки смотрим, что и где посеять. Это позволяет рационально использовать почву, распределять трудовые ресурсы и получать стабильный урожай.

**- У вас большой коллектив?**

- На данный момент в СПК работают 60 человек. Причем весь коллектив - это постоянные сотрудники, которые получают достойную зарплату, соцпакет. У нас не бывает проблем с обновлением кадров - к нам охотно идет молодежь. Кроме того, мы обеспечиваем водоснабжением поселок Первомайский, делаем ремонт в детсаду, местном клубе.

**- Что пожелаете своим коллегам в канун праздника?**

- Здоровья и стабильности. Когда люди видят, что ситуация стабильна, то они спокойно и продуктивно работают, с уверенностью смотрят в будущее. И, конечно же, чтобы погода нас не подводила. Всех с праздником!

**Светлана ЛЕВАДИНА**



**ООО «Агро-Вита» осуществляет поставку химических, биологических, средств защиты растений ведущих мировых производителей. Реализует пестициды, минеральные и комплексные удобрения, регуляторы роста сельскохозяйственного назначения по фиксированным ценам товаропроизводителей.**

**Официальный дистрибьютор: ЗАО «Байер», ООО «Дюпон Наука и Технологии», ООО «Марус» (Мактешим Аган Россия), ООО «Лигногумат».**

**Здоровья, радости и счастья  
Тебе желаю, хлебороб,  
Чтоб ни тревоги, ни напасти  
Не сторожили у ворот.**

**В судьбе - чтоб солнышко светило,  
Сбывалось все, что сердце ждет,  
Чтоб на душе отрадно было -  
И было так из года в год.**

ООО «АГРО-ВИТА» - официальный дистрибьютор компании ЗАО «БАЙЕР» (Германия), ООО «Дюпон Наука и Технологии». Дилер ООО «ЛИГНОГУМАТ»

410000, г. Саратов, Ильинский проезд, 11 Тел./факс: 20-03-22, 46-83-32



## ОВП «ПОКРОВСКОЕ»

**Семена расторопши пятнистой сорт Амулет**

Авторское свидетельство № 55587. Автор: Коюда С.П., директор ООО ОВП «Покровское»

Хозяйственные и биологические свойства

Однолетнее растение. Высота 60-200 см. Плод семян-ка. Цвет плодов от черного, до светло-коричневого, иногда - сиреневого оттенка, часто плоды пятнистые.

Плоды используют для производства антигепатоксических препаратов, представляющих собой сумму флаволианов. Лабораторная всхожесть - 85-90%; полевая 70-75%. Всходы появляются на 10-12 день от посева. Урожайность до 1,2 т/га

Технические качества семян:

Масса 1000 шт. плодов - 27-32 гр.

**Семена льна белого сорт Итил**

Хозяйственные и биологические свойства:

Высокопродуктивный, высокомасличный, среднеспелый сорт льна масличного

Вегетационный период 90-95 дней. Высота растений 65-85 см. Окраска семян светло-желтая.

Норма высева при широкорядном посеве 30 кг на га; при рядовом - 50 кг на га. Глубина заделки семян 3-4 см при температуре почвы 4-8 С0.

Технические качества семян:

Масса 1000 семян - 4-6 гр. Масличность 44-48%. Содержание кислот в семенах: олеиновой 47,9% линоленовой 28%.

**Семена проса сорт Золотая Орда**

Оригинатор ООО ОВП «Покровское», ФГБНУ РосНИИСК «Россорго»

Сорт рекомендован для зон Поволжья и прилегающих регионов

Вегетационный период 86-88 дней. Высокоурожайный засухоустойчивый сорт, Урожайность в годы сортоиспытаний до 48 центнеров с га;

Масса тысячи семян 8,7 гр.

Растения средней высоты. Стебель прочный, слабо или средне опушенный, средней толщины. Метелка сжатая, средней длины (20,9-21 см). Листья удлиненной-ланцетной формы, средней длины, слабоопушенные. Зерно крупное, овальной формы, бело-кремовой или бело-желтой окраски.

Высокоустойчив к полеганию, меланозу.

Норма высева 2,0- 3,5 млн. всхожих семян на 1 га в зависимости от типа почвы

# «БЫСТРОЕ РЕШЕНИЕ» ДЛЯ БЫСТРОГО РАЗВИТИЯ

## Россельхозбанк разработал специальные предложения для клиентов микробизнеса

**Малый и микробизнес являются фундаментом экономики любого государства и основой формирования среднего класса. Вместе с тем, собственное развитие «малышей» в значительной степени зависит от достаточности финансирования и поддержки, оказанной им на старте. И здесь не последнюю роль играют ресурсы банков. С октября Россельхозбанк запустил новые кредитные продукты, разработанные специально для микробизнеса. Новые решения оптимизированы под различные потребности предприятий и предусматривают широкий спектр опций: оперативное рассмотрение заявок, длительные сроки кредитования, возможность поэтапного финансирования. Подробнее об этих и других продуктах и услугах Банка наш разговор с директором Саратовского филиала ОАО «Россельхозбанк» Олегом КОРГУНОВЫМ.**

– Олег Николаевич, расскажите подробнее о новых предложениях для предприятий микробизнеса.

– В Россельхозбанке стартовал пилотный проект по внедрению новых кредитных продуктов. Теперь мы можем предложить клиентам микробизнеса кредиты «Быстрое решение» до 1 млн рублей, «Микро» от 1 до 3 млн рублей и «Оптимальный» от 3 до 7 млн рублей.

Условия по ним являются на сегодняшний день одними из самых конкурентоспособных на банковском рынке, и мы рассчитываем, что уже в ближайшее время эти кредиты станут чрезвычайно востребованы предпринимателями.

Все три продукта обладают рядом существенных преимуществ. Например, кредиты «Быстрое решение» и «Микро» предоставляются на срок до трех лет, как в форме единовременной выдачи, так и в форме кредитной линии, ведь не всегда требуется вся сумма сразу, часто бизнес клиентов требует финансирование в зависимости от этапа, от условий оплаты по договорам с поставщиками. И поскольку клиентам микробизнеса часто необходимы деньги достаточно быстро, важным преимуществом станут сокращенные сроки рассмотрения, от трех дней, при условии подготовленного пакета документов. Мы понимаем, что при финансировании строительства магазина или запуске новой линии производства отдача будет не сразу, поэтому предоставляем клиентам возможность оформить кредит «Оптимальный» на довольно длительный срок – до пяти лет.

– Скажите, как Банк рассматривает деятельность клиентов при подаче заявки на кредит, важно ли клиенту иметь грамотно составленный бизнес-план?

– Мы не предъявляем требований к клиентам микробизнеса об обязательном наличии расчетов, технико-экономического обоснования кредита и многих других документов. Понимая, что микробизнес – это часто несколько небольших торговых точек, и предпринимателю не хватает опыта и

знаний, наши сотрудники просят показать действующий бизнес, рассказать о планах, анализируют имеющиеся документы клиента, его отчетность. Важно отметить, что открытый диалог с сотрудником Банка – залог объективной оценки возможностей заемщика.

– Небольшие крестьянские хозяйства, у которых расходы на ведение бизнеса производятся наличными средствами, часто жалуются на высокие тарифы в банках по обслуживанию счета и выдаче налич-

ных. Что сегодня им может предложить Россельхозбанк?

– Специально для крестьянских (фермерских) хозяйств и для сельскохозяйственных потребительских кооперативов в Россельхозбанке предусмотрено бесплатное снятие наличных средств с банковских счетов на сумму до 3,5 млн рублей. Кроме того Банк регулярно проводит акции по предоставлению льготных условий на расчетно-кассовое обслуживание. Например, с 6 октября по 31 декабря 2014 года в ОАО «Россельхозбанк» действует акция, в рамках которой корпоративные клиенты могут бесплатно изготовить временный сертификат ключа электронной подписи. Кроме того, клиенты, не имеющие расчетного счета в Банке, получат возможность открыть его бесплатно в рублях или иностранной валюте. При этом все участники акции смогут существенно сэкономить на ведении расчетного счета, а также на осуществлении денежных переводов через систему дистанционного банковского обслуживания (ДБО). В системе ДБО можно отслеживать состояние отправленных документов, находить документы за отчетный период, получать выписки по счетам и обмениваться с Банком сообщениями в свободном формате. Сейчас мы активно развиваем это направление с целью предоставления клиентам новых сервисов. Как видите, обслуживание может быть и удобным, и быстрым, и выгодным.

– Как Вы оцениваете потенциал развития банковских услуг для клиентов микробизнеса нашего региона?

– На мой взгляд, сегодня экономика региона испытывает недостаток качественных банковских услуг, особенно это касается сегмента микробизнеса. Вместе с тем, со стороны предпринимателей достаточно велик спрос на удобные и доступные виды финансирования, и я рад, что Россельхозбанк находится в числе тех кредитных организаций, которые эту потребность могут удовлетворить в полной мере.

**Подробности и продуктах Банка на сайте [www.rshb.ru](http://www.rshb.ru)**

**Консультации специалистов по адресу**

**г. Саратов,  
ул. Радищева, д. 65/2,  
т. 8 (8452) 26-38-38,  
8 (8452) 27-21-07,  
8 (8452) 61-93-13,**

**а так же в любом отделении Саратовского филиала ОАО «Россельхозбанк». Дополнительные офисы работают в 25 районах области.**



## Быстрое решение

Специальное предложение для микробизнеса

Всю информацию об условиях предоставления продуктов ОАО "Россельхозбанк" вы можете получить по телефону 8 800 200-02-90, на официальном сайте [www.rshb.ru](http://www.rshb.ru) и в офисах ОАО "Россельхозбанк". Генеральная лицензия Банка России № 3349 (бессрочная). Реклама

Звонок по России бесплатный

**8 800 200-02-90 | [www.rshb.ru](http://www.rshb.ru)**

**Телефон в Саратове: 8 (8452) 26-38-38**

# ЗАКОН РАЗРЕШИТ ДАЧНЫЕ СПОРЫ!

**Человеческие взаимоотношения всегда были и остаются очень тонкой материей, которую сложно регулировать правом. Не исключение и взаимоотношения дачников. Тем не менее, именно суд очень часто приходит на помощь при решении дачных споров. С какими юридическими проблемами чаще всего сталкиваются садоводы? По каким вопросам возникают споры с соседями? Есть ли в законодательстве нормы, которые регулируют взаимоотношения членов садовых товариществ? Эти и другие вопросы мы обсудили с мировым судьей судебного участка № 1 Октябрьского района г. Саратова Екатериной ШЕЙКИНОЙ.**

– **Екатерина Михайловна, как известно, вступили в силу новые поправки, в том числе касающиеся и дачников. В чем их суть?**

– С 1 сентября 2014 года вступил в силу Федеральный закон от 5 мая 2014 года № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», в соответствии со статьей 3 которого к некоммерческим партнерствам будут применяться нормы ГК РФ об ассоциациях (союзах), а к садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим товариществам – нормы ГК РФ о товариществах собственников недвижимости.

Согласно ст. 123.12 ГК РФ товарищество собственников недвижимости – это добровольное объединение собственников недвижимости имущества (помещений в здании, в том числе в многоквартирном доме, или в нескольких зданиях, жилых домов, дачных домов, садоводческих, огороднических или дачных земельных участков и т.п.), созданное ими для совместного владения, пользования и в установленных законом пределах распоряжения имуществом (вещами), в силу закона находящимся в их общей собственности или в общем пользовании, а также для достижения иных целей, предусмотренных законами.

– **Что нового будет в этих поправках? На что дачникам надо обратить особое внимание?**

– Впервые в Гражданском кодексе РФ появилось такое понятие, как содержание соседских прав. Согласно ст. 294 ГК РФ содержание соседских прав включает в себя права и обязанности. Так, собственник земельного участка обязан, если соглашением с собственником (владельцем) соседнего земельного участка не предусмотрено иное:

– не возводить здания или сооружения, в отношении которых очевидно, что их существование или использование будет иметь следствием недопустимое воздействие на соседний земельный участок;

– принимать меры по предотвращению вреда, который может быть причинен соседнему участку ненадлежаще содержащимся собственником существующим зданием (сооружением), в том числе обязан снести здание (сооружение), оказывающее недопустимое воздействие на соседний земельный участок;

– устранять опасность обрушения здания или сооружения либо его части на соседний участок;

– допускать на земельный участок владельца соседнего участка для земляных и иных работ в целях доступа к зданию или соор-

ужению, расположенному на соседнем земельном участке, при необходимости его ремонта, если такие работы не могут быть осуществлены иным способом;

– свободно пропускать воду, поступающую естественным образом на участок с соседнего земельного участка, а также не подсыпать землю на свой земельный участок, если это нарушает естественные стоки с соседнего земельного участка или препятствует им;

– не возводить на своем земельном участке здания и сооружения и не осуществлять посадки таким образом, что это может ухудшить состояние соседнего участка или посадок на нем либо нарушить устойчивость расположенных на нем зданий или сооружений;

– не углублять свой земельный участок таким способом, что грунт соседнего участка лишится опоры;

– не сооружать колодцы таким образом, чтобы это препятствовало поступлению воды в колодец на соседнем участке;

– не возводить канализационных сооружений, приводящих к загрязнению соседнего участка;

– воздерживаться от иных действий, которые могут привести к нарушению прав соседей.

– **Какие права собственников земельных участков прописаны в новых поправках?**

– Собственник земельного участка имеет право, если соглашением с собственником (владельцем) соседнего земельного



участка не предусмотрено иное:

– собирать плоды, упавшие на земельный участок с дерева или куста, расположенного на соседнем участке;

– срезать и оставлять себе препятствующие использованию земельного участка корни дерева или куста, проникшие с соседнего участка;

– требовать от собственника соседнего участка, чтобы он своими действиями не изменял приток света на земельный участок и не сужал открывающегося с него вида, если это выходит за разумные пределы;

– требовать от собственника соседнего участка участвовать в строительстве или в разумных расходах на строительство общей стены (забора, изгороди) между земельными участками или в установлении иной разделительной линии между земельными участками (межевых знаков на общих границах), а также в разумных расходах по эксплуатации таких объектов.

– **В любом СНТ есть такие соседи, которые нарушают общедоступный порядок: выбрасывают мусор на улицу, шумят и не дают покоя ни днем, ни ночью? Как поступать в таких ситуациях?**

– Если ваши соседи систематически выбрасывают мусор на улицу, то при задержании на месте происшествия нарушителя следует вызывать полицию, которой будет составлен протокол об административном правонарушении. Кроме того, можно так же высту-

пить на общем собрании дачного объединения, для того, чтобы к соседу были применены необходимые меры, в рамках контроля над соблюдением санитарных и экологических норм.

Бороться с соседями, которые постоянно шумят, сложнее всего. Связано это с тем, что практически все законы о тишине в ночное время не распространяются на дачные участки (по крайней мере, в законах нет прямого указания на то, что на дачных участках ночью должна соблюдаться тишина). А, кроме того, беспокойные соседи могут шуметь еще и днем, что тоже малопривлекательно. В таких ситуациях можно поступить следующим образом:

– Если соседи шумят ночью, то следует позвонить либо в отделение полиции ближайшего населенного пункта, либо в службу охраны дачного объединения (если таковая есть).

– Что касается шума днем, то в данном случае можно обратиться с жалобой в правление дачного объединения или к его председателю, а также поднять вопрос о подобных нарушениях тишины соседями на общем собрании объединения.

– **Конфликтной ситуацией между соседями по дачам может явиться постройка (либо посадка растений) соседями на своем участке сооружений, мешающих соседям-дачникам пользоваться своим садовым участком. Что же делать в таком случае?**

– Этот вопрос встречается очень часто. Основным документом, который регламентирует расстояние между постройками (и посадками) на дачных участках, является СНиП 30-02-97 «Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения». В данном документе, содержится положения, касающиеся таких актуальных для дачников вопросов, как:

– расположение хозпостройки вблизи соседского забора (по правилам в дачном товариществе хозяйственные постройки для содержания птицы следует размещать на расстоянии не менее 4 метров от границы с соседним участком). Если хозпострой-

ка возведена с нарушением этого правила, то с иском к соседу следует обратиться к мировому судье того судебного участка, на территории которого находится дачное объединение. Предварительно следует направить соседу заказным письмом претензию о сносе хозпостройки;

– посадки насаждений вблизи от соседского забора (минимальные размеры от границы соседнего земельного участка составляют: от стволов высокорослых деревьев – 4 м; среднерослых – 2 м; от кустарника – 1 м). Только в случае нарушения этих нормативов можно предъявить иск к соседу об устранении препятствий в пользовании вашим участком.

– расстояния между дачными домиками на участке (расстояние, в соответствии со СНиП 30-02-97 зависит от того, из каких материалов построены домики). А жилые строения вообще запрещено возводить ближе, чем в 3 метрах от границы чужого участка. Если постройки возведены с нарушением данных правил, то, прежде всего, следует обращаться с заявлением в пожарную инспекцию.

При этом в дачных и садоводческих объединениях граждан существуют ограничения, так ст. 34 Федерального закона от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» гласит, что тип материалов и конструкций, применяемых при возведении инженерной инфраструктуры, члены объединения определяют сами согласно требованиям, содержащимся в проекте организации и застройки территории.

Лицо, самовольно построенное сооружение, не приобретает права собственности на него и не может им распоряжаться. Кроме того, в соответствии с Кодексом об административных правонарушениях, лицо, возведшее такую самовольную постройку, подвергается взысканию в виде штрафа.

– **Екатерина Михайловна, спасибо за интересную беседу! Уверены, что полученная информация будет очень полезна для садоводов.**

Светлана ЛЕВАДИНА

## НАША КОНСУЛЬТАЦИЯ

### МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

Сегодня многие семьи задумываются о материнском капитале. Одни мечтают его получить, а другие уже планируют им воспользоваться. Для первой категории ответ прост – рожайте детей, для второй все не так однозначно. Материнский капитал – одна из форм государственной поддержки семей с детьми. Она предоставляется при рождении или усыновлении второго, третьего или последующего ребенка. Размер материнского капитала увеличивается с учетом инфляции и в 2014 г. составляет 429 408,50 рубля. Основными направлениями в реализации материнского капитала является улучшение жилищных условий. Кроме того, предусмотрено использование средств капитала на образование детей и на накопление части своей пенсии.

Остановимся подробнее на самом востребованном варианте использования материнского капитала – приобретении жилья. Для улучшения жилищных условий государственной программой предусмотрено приобретение жилья в любом регионе страны за счет (или включительно) материнского сертификата. Жилье можно приобрести у любого гражданина РФ, исключая супруга.

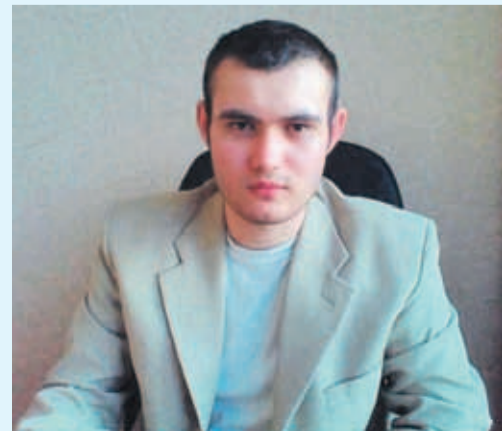
Оно должно быть пригодным для проживания, о чем в администрации населенного пункта необходимо взять справку. Если ребенку на момент совершения покупки жилья уже исполнилось 3 года, то владелец материнского сертификата имеет право заключить сделку напрямую с продавцом. Если ребенку еще не исполнилось трех лет, то владелец вправе обратиться в кредитную организацию и взять заем на приобретение интересующего его жилья.

В этом случае вам помогут собрать все необходимые документы, оценят объект покупки, выдадут заем и будут сопровождать на всех этапах приобретения жилья.

Для получения сертификата на материнский капитал мать и ребенок, который дает право на его получение, обязательно должны быть гражданами Российской Федерации.

Федеральным законом № 256-ФЗ от 29 декабря 2006 года «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» установлено, что программа длится до 31 декабря 2016 года. То есть, для получения права на материнский капитал необходимо, чтобы ребенок, который дает право на сертификат, родился или был усыновлен до 31 декабря 2016 года. При этом получение сертификата и распоряжение его средствами временем не ограничены.

Алешин Федор  
Тел: 8-987-380-66-86



# ДАЧНИКИ: АРМИЯ В ДЕЙСТВИИ

## Как живет крупнейшее в области дачное товарищество

**Если задать вопрос: «Кто же является наиболее представительной категорией населения России?», то ответ будет лежать на поверхности. Это садоводы, огородники и дачники! Этим благородным видом деятельности заняты люди всех возрастов, профессий, национальностей и вероисповеданий. Подсчитано: с садоводством так или иначе связано более 60 миллионов наших сограждан!**

**Саратов – не исключение. Каждые выходные на свои родные шесть соток отправляется целая армия дачников. О том, каким стал очередной дачный сезон для саратовцев, мы беседуем с генеральным председателем Союза садоводческих некоммерческих товариществ, председателем СНТ «Сорговик» Аркадием ФЕДОРЧУКОВЫМ.**

**– Аркадий Борисович, какой этот дачный сезон для вас по счету?**

– Этот сезон для меня юбилейный – двадцатый в качестве председателя СНТ «Сорговик». В нашем кооперативе более 300 дач, это одно из самых крупнейших товариществ в области! А кроме нас, в округе находится еще 8 дачных кооперативов. Всего 15 тысяч человек. В 2000 году мы решили объединиться, и коллеги, дачники меня попросили стать генеральным председателем Союза садоводческих некоммерческих товариществ. Для чего это было сделано? Для того, чтобы эффективнее решать огромное количество общих вопросов: от питьевой и поливной воды до вывоза мусора.

**– Армия садоводов – это огромная часть общества, но ей совершенно незаслуженно уделяется очень мало внимания. Вы согласны?**

– Я могу сказать больше, не смотря на заявления со всяческих высоких трибун, садоводческие товарищества пока брошены на произвол судьбы! Хотя они выполняют огромную роль в обеспечении горожан продовольственными продуктами. Так, по итогам недавнего статистического исследования, удельный вес производства сельскохозяйственной продукции, выращенной садоводами и огородниками, в общем объеме производства составляет: картофеля – 89 %, овощей – 79%, плодов и ягод – 86 процентов.

А, кроме того, дачи имеют немаловажное рекреационное значе-

ние, жарить шашлычки. Природа, спокойствие, свежий воздух – здесь человек найдет все, что ему нужно для того, чтобы полноценно отдохнуть и потом нормально работать на благо страны.

**– С какими проблемами вам приходится сталкиваться каждый день?**

– Ежедневно мы решаем большое количество вопросов: по электрообеспечению, поливной и питьевой воде, вывозу мусора, поддержанию порядка на территории, содержанию дорог и т.д. Возникает много вопросов и по остановкам, и по мостовому переходу. Причем, абсолютно все проблемы решаются нами самостоятельно, за счет садоводов.

Вот, например, взять хотя бы поливную воду. Если раньше было ОПХ «Волга», то оно не брало с нас деньги за закачку воды с Волжского водохранилища. Сейчас работает ООО «Сокол», которое поставило водомеры, и мы теперь должны платить за забор воды. Это коммерческая структура, которая не имеет отношения к садам. И они нам такие несуразные счета выставляют за воду! Хотя вода в ста метрах от нас, пожалуйста, качай, плати только за электричество. И за электричество они тоже платят как промышленное предприятие. А, в конечном счете, все оглачивает дачник! При этом все значительно подскочило в цене: вода, электричество, любые работы.

Если раньше здесь было только дачное товарищество, и мы жили достаточно тихой жизнью, то сейчас вокруг нас появились различ-



материалы, развалили всю дорогу, которая содержится и ремонтируется дачниками. Кроме того, земли и строительным мусором заваливается прилегающая территория. Естественно, садоводы недовольны, таким поведением застройщиков.

Надо отметить, что если мы обращаемся с каким-то вопросом к Валерию Радаеву, Олегу Грищенко, Владимиру Капкаеву, Павлу Большеданову, то можем рассчитывать на какую-то поддержку. В то же время администрация Волжского района не помогает нам ничем. Но не можем же мы по каждому поводу беспокоить губернатора!

**– Аркадий Борисович, насколько мне известно, сейчас идет кампания по перерегистрации садовых товариществ. Как идет этот процесс?**

– Процесс идет сложно. Впервые, этот закон вышел только в сентябре 2014 года. Сейчас конец сезона, и большинство садоводов разъехалось по домам. Поэтому собирать собрание и что-то решать практически нереально. Во-вторых, у нас нет никакой точной и конкретной информации по этому вопросу. Ко мне приходят и спрашивают: «А что нам это дает, если, допустим, будет не садоводческое товарищество, а товарищество собственников недвижимости?» Ответить на этот вопрос я ничего не могу, потому что ни юристы, курирующие садоводческие товарищества, ни областное общество садоводов – никто толком ничего не может разъяснить.

Что и как будет дальше, совершенно непонятно. Например, дороги между садами выделены нам в бессрочное пользование. Теперь мы должны их оформить в собственность кооператива. Заплатили 50 тысяч геодезистам, они уже месяц работают – не знаю. Дачники опять должны везде платить, ходить по перегруженным инстанциям, выстраивать огромные очереди. Одним словом, поднят ажиотаж, который совершенно нам не нужен.

**– И все-таки наверняка вы что-то смогли изменить в лучшую сторону? Например, начали облагораживать устье Гуселки. В начале этого года мы сообщали о том, что родилась идея, в том числе и вами поддержанная, создания природного парка «Гусельская Лука на Волге». Но вы практически единственные, кто сейчас двигает эту идею. Расскажите подробнее об этом.**

– Гуселка – это уникальное место выхода на Волгу, другого такого в городе Саратове больше нет. Поэтому мы хотим сохранить этот уча-

сток для будущих поколений, для детей и внуков, и делаем для этого все возможное.

По руслу реки Гуселки проходят газовые трубы высокого давления. За все 50 лет, что они тут лежат, их ни разу не покрасили, все вокруг них заросло. Также здесь на балансе энергосетей стоит специальный распределительный фидер, вокруг которого выросли огромные деревья. Во время одного из ураганов ветки порвали все провода. Электрики приехали, отрезали их и забыли о фидере. А нам и так не хватало электрического напряжения, так как вокруг открылось очень много заправок, магазинов и пр.

Так вот, на областном совещании, которое проводил заместитель председателя Правительства Саратовской области Павел Большеданов, я рассказал о сложившейся ситуации. Там присутствовали и энергетики, и газовые компании. В результате они объединились, сделали просеку, выпили-

ли сушняк, убрали бурелом, восстановили электроснабжение фидера. Поэтому сейчас, конечно, положение улучшилось. Но наведенный порядок теперь надо постоянно поддерживать, иначе опять все зарастет бурьяном. Гусельская Лука может стать прекрасным местом для пеших и велопрогулок, отдыха на природе.

Кстати, мы давно бьем тревогу: при строительстве мостовой эстакады через русло Гуселки был нарушен сток родника. Из-за этого сток воды проходит по территории нашего кооператива, враг осыпается, и дачи могут буквально обвалиться в реку. Мостовые соединения размыты на 25 метров вглубь, опоры того и гляди упадут. Начальник мостового участка говорит: «У нас нет средств, у нас нет возможностей». Если у «Мостотреста» нет денег, то откуда они у садоводческих товариществ? Силами некоторых дачников нам удалось сделать пожарный въезд под мостом и практически осушить болото у Гуселки, которое также образовалось из-за нарушения стока родника.

**– Начался осенне-зимний сезон. И, наверное, главным вопросом для вас сегодня становится охрана дачных участков?**

– В этом вопросе мы традиционно находим понимание у силовиков. Совместно с правоохранительными органами мы делаем рейды, проводим облавы. Поэтому все нечестные на руку люди уже знают, что сюда соваться нельзя!

**– Аркадий Борисович, какие методы позволяют вам поддерживать дисциплину и порядок на вашем участке?**

– Личный авторитет. Больше ничего!

Олег ЗЛОБИН

**Для комплексного и поэтапного решения накопившихся проблем разработан партийный проект «Дом садовода – опора России». Проект создан Союзом садоводов России и утвержден Всероссийской политической партией «ЕДИНАЯ РОССИЯ» 21 апреля 2011 года. Проект стал именоваться «Дом садовода – опора семьи».**

**Вот, что в его основе:**

**Цель проекта – модернизация социальных и инфраструктурных условий для улучшения качества жизни, быта и обслуживания садоводств, огородничеств и дачных хозяйств; популяризация садоводств, огородничеств и дачных хозяйств.**

**Среди задач проекта:**

- Повышение уровня социального оптимизма граждан, формирование чувства защищенности, уверенности и стабильности;
  - Популяризация ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства;
  - Повышение гражданской активности садоводов, огородников и дачников в решении возникающих проблем.
  - Содействие созданию на территории Российской Федерации системы потребительских обществ – предприятий, обслуживающих садоводства, огородничества и дачные хозяйства;
  - Привлечение местных властей к развитию инфраструктуры садоводств посредством реализации типовых целевых программ в каждом субъекте РФ;
  - Создание информационно-консультационных правовых центров для садоводов;
  - Создание единого информационного делопроизводства в садоводствах
  - Проведение общественных мероприятий и акций
- Проект планируется реализовать в 85 субъектах Российской Федерации до 2020 года. В рамках проекта предполагается создание системы социальных потребительских обществ, что позволит решить ряд инфраструктурных вопросов:
- строительство дорог и коммуникаций;
  - вывоз мусора и уборка территорий;
  - организация медицинской помощи;
  - оказание услуг по охране;
  - сбытовая и закупочная деятельность.

**Диплом ЖВ №587629, регистрационный №5194 на имя Колюда С.П. считать недействительным.**

**Несмотря на всю значимость развития садоводческого движения в России, к сожалению, долгое время оно находилось на задворках государственного регулирования. Об этом красноречиво свидетельствуют цифры, которые представлены «Единой Россией»:**

**21% садоводческих товариществ не имеют подъездных дорог, отсутствуют маршруты общественного транспорта.**

**17% садоводств вообще не электрифицированы, 78% линий электропередач требуют замены.**

**Почти 80% садоводческих товариществ не имеют нормального водоснабжения (особенно это касается питьевой воды).**

**Лишь 3% садоводческих товариществ оборудованы медицинскими пунктами, существуют проблемы с уборкой мусора, охраной правопорядка.**

**Нет единой системы закупки и реализации излишков продукции, произведенной садоводами.**

**В связи с этим возникает необходимость создания развитой инфраструктуры и централизованного обслуживания садоводов. Решить эту задачу можно только при методичном и прозрачном взаимодействии государственных, частных и общественных организаций.**

ние. Это место для оздоровления и отдыха, которое, в отличие от курортов, доступно большинству наших горожан. Здесь можно собирать грибы, купаться в речке, рыба-

ные промышленные предприятия и ведется большая стройка. Рядом с нами строят коттеджный городок «Образцово». Огромные грузовики-сорокаторники, подвозящие строй-

«Аграрные ВЕСТИ» - саратовская областная сельскохозяйственная газета. Учредитель ГБУ СО «ИКС АПК Саратовской области»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия по саратовской области. Свидетельство о регистрации

ПИ № ТУ-00018 от 13.08.2008 г. Выпускающий редактор Светлана ЛЕВАДИНА. Подписано в печать 07.11.2014. Отпечатано в ОАО «РИК «Полиграфия Поволжья». 410040, г. Саратов, ул. Вишневая, 10. Заказ № 5759. Общий тираж 5000 экз.

**Главный редактор Олег ЗЛОБИН.**

**ТЕЛЕФОНЫ РЕКЛАМНОЙ СЛУЖБЫ РЕДАКЦИИ**  
8 964 878 06 25,  
8 937 247 17 03

E-mail: volnafest@yandex.ru